

理 事 会 だ よ り

京王富士スバル高原別荘地
第二次管理組合
理事長 阿部 洋己

組合員の皆様

第109回定例理事会を平成19年6月8日に開催しましたので、審議内容の概要について下記の通りご報告いたします。

皆様方には別荘地の運営状況を少しでもよくお知りいただき、建設的なご意見をお寄せいただきたいと考えておりますので、どうぞよろしくお願いたします。

概 要

1. 財政状況について

第33期（平成18年度）の決算案及び第34期（平成19年度）の予算案につきましては、同封の第33回定時総会議案書の第1号及び第2号議案をご参照下さい。

2. 役員の改選について

今年は、現行役員の任期満了に伴い、役員改選の年にあたります。

新役員候補につきましては、同封の第33回定時総会議案書の第3号議案をご参照下さい。

3. ゴミ問題の取組みと推進について

本年2月に鳴沢村からの陳情回答が出ましたが、本回答内容に沿って村に対して具体的な取り組み方針を確認するため、5月1日付で再要望書として「陳情回答内容について（要回答）」を提出いたしました。※別紙参照

本回答が出ることによって、今後の方向が見えてくるものと思います。実現に至るまでに村役場や近隣地区別荘地との調整等の課題も多く、今後も紆余曲折が予想されますので、組合員の皆様の更なるご理解とご協力をお願いいたします。

4. ホームページ委員の募集について

現在、理事会では、当別荘地のホームページ作成について検討を行っております。

ホームページのデザイン・コンテンツの取材、作成にご協力いただける方は、【keio2ji@ray.ocn.ne.jp】まで、メールでご連絡ください。

ホームページを作った経験のない方でもかまいませんので、みなさんのご応募をお待ちしています。

5. 各種イベントの開催について

今年も夏のイベント（朝市・自然散策・ミニコンサート・ビアパーティーなど）を各種予定しています。

詳しくは、別添のチラシをご覧ください。別荘地にお越しの際は、どうぞお気軽にご参加ください。

6. ペットの飼育・持込みについて

最近、別荘地内のペット（犬）に対する苦情が寄せられております。

ペットを飼育または持ち込む場合、とくに鳴き声や悪臭などで周囲の迷惑にならないよう、飼主の方は十分注意して下さい。

7. 新聞の閲覧及び販売について

今夏の予定について、以下のとおりご案内させていただきます。

(1) 閲覧

①期間：7月1日～8月31日の2ヶ月間

②場所：センターサロン

③取扱い紙：一般紙（「朝日」）とスポーツ紙（「日刊」）の2紙

(2) 個人購読

①販売期間：7月1日～8月31日の2ヶ月間

②申込方法：前金制。管理事務所へ事前連絡のうえ、料金持参。

③販売条件：連続で『一週間以上』より可

④取扱い紙と料金

	新聞名	一部単価	一週間	10日間	一ヶ月
一般紙	朝日	130円	910円	1,300円	3,007円
	山梨日日	110円	770円	1,100円	3,007円
	産経	100円	700円	1,000円	2,950円
スポーツ紙	日刊	130円	910円	1,300円	3,260円
	サンスポ	130円	910円	1,300円	3,260円
	デイリー	130円	910円	1,300円	2,955円
	東スポ	120円	840円	1,200円	3,300円

⑤その他：配達不可（管理事務所での受取りとなります）

8. 管理費の支払いについて

平成19年5月29日に、平成19年度分の管理費を請求させていただきました。

入金がお済でない方は、早急に手続きされますようお願いいたします。

- ・管理費のお支払いに際しては、便利な口座振替をご利用ください。（銀行振込の場合、振込手数料がご本人負担となります）
- ・詳細については管理会社までお問い合わせください。

〔管理会社：東急コミュニティー 担当／甘利 TEL03-5717-1516〕

以上